

STAROSTA WAŁBRZYŃ
Aloja Wyszczelonia 20-24
68-300 WAŁBRZYCH

WAB.6740.361.2013

Urząd Miasta w Szczawno-Zdroju
SEKRETARIAT
Data: 2013-05-23
Lp.: 4034
Lp. sprawy: 5221

Wałbrzych, dnia 23 MAJ 2013

**DECYZJA NR ... /2013
o zmianie decyzji**

Na podstawie art. 36a, ust. 1, art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. Nr 156 z 2006 r. poz. 1118 ze zm.) i na podstawie art. 104 i 163 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. Nr 21 poz. 267),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 maja 2013 r. Pani Małgorzaty Kiestrzyń, PROEXBUD WROCŁAW Sp. z o.o. Biuro Architektoniczno-Inżynierskie, ul. Szanieckiego 48a, 51-692 Wrocław, działającej w imieniu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, w sprawie zmiany decyzji Starosty Wałbrzyskiego nr 731/2012 z dnia 25.05.2012 r. znak: ZAB.6740.872.2011, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej ww. Inwestorowi pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo – Sportowo - Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”.

STAROSTA WAŁBRZYSKI ZMIENIA

decyzję tut. Organu nr 731/2012 z dnia 25.05.2012 r. znak: ZAB.6740.872.2011 (zmienionej dec. nr 1633/2012 z dnia 12.10.2012 r. znak: ZAB.6740.1565.2012), zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo - Sportowo - Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”.

- w sposób następujący:

- 1) zastępuje odpowiednio do zakresu rozwiązania projektowe określone zał. Nr 2 i Nr 3 do decyzji nr 731/2012 z dnia 25.05.2012 r. (zmienione zał. Nr 1A dec. nr 1633/2012 z dnia 12.10.2012 r.), nowymi rozwiązaniami projektowymi określonymi:
 - załącznikiem nr 1B - projektem architektoniczno-budowlanym zamiennym, dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo - Sportowo - Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”, w zakresie m.in.:
 - o budynek Sali Sportowej (aktualnie Etap I) – wykonanie kotłowni gazowej z rozdzielnią elektryczną,
 - o budynek Basenu (aktualnie Etap II) – rezygnacja z wykonania kotłowni gazowej i rozdzielni elektrycznej;
- 2) zatwierdza objęty załącznikiem nr 1B - ww. projekt budowlany zamienny II, opracowany przez:
 - Panią mgr inż. arch. Małgorzatę Kiestrzyń - upr. nr 222/87/UW, specj. architektoniczna, zaśw. nr DS-0308;
 - Pana mgr inż. Tomasza Wojtaś - upr. nr 84/93/DW, specj. konstrukcyjno-budowlana, zaśw. nr DOŚ/BO/3468/01;
 - Pana mgr inż. Jacka Moskałę - upr. nr 102/79/WBPP, specj. instalacyjno-inżynieryjna, w zakr. sieci i instalacji sanitarnych, zaśw. nr DOŚ/IS/3116/01;
- 3) udziela: Uzdrowskiej Gminie Miejskiej Szczawno-Zdrój, ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo-Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”, zgodnie ze zmienionym załącznikiem 1B projektem budowlanym;
- 4) pozostawia treść decyzji tut. Organu nr 731/2012 z dnia 25.05.2012 r. znak: ZAB.6740.872.2011 pozostawia bez zmian.

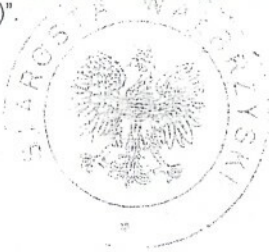
UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 16 maja 2013 r. Pani Małgorzata Kiestrzyń, PROEXBUD WROCŁAW Sp. z o.o. Biuro Architektoniczno-Inżynierskie, ul. Szanieckiego 48a, 51-692 Wrocław, działając w imieniu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, zwróciła się o zmianę decyzji tut. Organu nr 731/2012 z dnia 25.05.2012 r. znak: ZAB.6740.872.2011 (zmienionej dec. nr 1633/2012 z dn. 12.10.2012 r. znak: ZAB.6740.1565.2012), zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo-Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”, w zakresie opisanym jak wyżej.

Do wniosku załączono cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Przedmiotowe zamierzenie jest zgodne z ustaleniami decyzji Burmistrza Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój nr 64/2009 z dnia 24.11.2009 r. znak: ZI-7331/276/D-64/2009, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (zmienionej dec. nr 48/2010 z dn. 29.09.2010 r. znak: ZI-7331/208/D-48/2010; nr 29/2011 z dn. 10.08.2011 r. znak: ZI-6730.182.D-29.2011; nr 9/2012 z dn. 08.03.2012 r. znak: ZI.6730.59.D-9.2012).

Mając na uwadze powyższe oraz z uwagi na to, że przedłożona dokumentacja spełnia wymagania art. 32 - 35 cyt. wyżej ustawy - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Załącznik Nr 1B - Projekt architektoniczno-budowlany zamienny II „Budowy Kompleksu Oświatowo - Sportowo - Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”.


Z up. STAROSTY
Bogusław Buczyński
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Inwestor + zał. nr 1B
2. Pani Małgorzata Kiestrzyń
PROEXBUD WROCŁAW Sp. z o.o.
Biuro Architektoniczno-Inżynierskie
ul. Szanieckiego 48a, 51-692 Wrocław
- Pełnomocnik Inwestora jw.
3. WAB – a/a + zał. nr 1B

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego + zał. nr 1B
Al. Wyzwolenia 22, 58-300 Wałbrzych

WT/zd/23.05.2013 r.